

Số: /QĐ-UBND

Đắk Rơ Wa, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án
Trụ sở làm việc Công an tỉnh Kon Tum

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 26 tháng 06 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15, ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai.

Căn cứ Quyết định số 102/QĐ-BCA-H01 ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Bộ Công an về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 76/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 208/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 28/TB-UBND ngày 05/02/2024 của UBND thành phố Kon Tum về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh Kon Tum (Đợt 2);

Căn cứ Thông báo số 143/TB-UBND ngày 17/6/2024 của UBND thành phố Kon Tum V/v điều chỉnh, bổ sung Thông báo thu hồi đất phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 295/TB-UBND ngày 21/10/2024 của UBND thành phố Kon Tum Thông báo thu hồi đất Để thực hiện Dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 50/TB-UBND ngày 28/02/2025 của UBND thành phố Kon Tum Thông báo về việc điều chỉnh Thông báo thu hồi đất phục vụ công tác thu hồi đất để thực hiện Dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh Kon Tum;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế xã Đăk Rơ Wa tại Tờ trình số 25 /TTr- ngày 26 tháng 9 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 200.7 m² đất của ông (bà) Nguyễn Thanh Cường - Lê Thị Sửu, đang sử dụng thuộc thửa đất số 843 (một phần thửa đất), tờ bản đồ số 20 (55 mới) tại xã Đăk Rơ Wa, tỉnh Quảng Ngãi (Có sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Công ty TNHH MTV trắc địa Tín Nghĩa lập ngày 25 tháng 09 năm 2025 kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh Kon Tum.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã Đăk Rơ Wa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Thanh Cường - Lê Thị Sửu; trường hợp ông (bà) Nguyễn Thanh Cường - Lê Thị Sửu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đăk Rơ Wa và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Kon Rơ Lang xã Đăk Rơ Wa nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã Đăk Rơ Wa có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh khu vực Kon Tum có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VIII thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Công an tỉnh Quảng Ngãi;
- Đ/c Chủ tịch, đ/c Phó Chủ tịch phụ trách;
- Phòng Kinh tế xã Đăk Rơ Wa;
- Đ/c CVP, đ/c PCVP;
- Lưu VT, BT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Thanh Nam

