

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ

Kính gửi: - **UBND Xã Đắk Rơ Wa**

- **Ban địa chính quản lý xây dựng Đắk Rơ Wa.**

Họ và tên người kiến nghị: **Nguyễn Văn Hiệu**, Sinh năm: 1982

Số CCCD: 038082022447. Hiện cư trú tại Thôn Kon Rơ Lang, xã Đắk Rơ Wa.

Lý do kiến nghị:

+ Ngày 17 tháng 3 năm 2025 gia đình tôi có kiến nghị với UBND xã ĐắkBlà về việc chưa nhận được thông báo phương án hỗ trợ bồi thường từ dự án trụ sở Công an Tỉnh thì được UBND xã ĐắkBlà trả lời tại văn bản số 114/ UBND_ĐCXD ngày 9/4/2025 với nội dung phúc đáp tại văn bản số 114/ UBND_ĐCXD.

+ Về giấy tờ liên quan nguồn gốc đất xin cấp quyền sử dụng đất của ông Hiệu không có.

+ Các trường hợp quy định tại khoản 1 điều này được bồi thường về đất khi có một trong các điều kiện sau đây:

Có một trong các giấy tờ về quyền sử dụng đất làm căn cứ để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo quy định tại điều 137 của luật này.

Nhận chuyển quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật từ người có quyền sử dụng đất hợp pháp nhưng chưa hoàn thành thủ tục đăng ký đất đai.

*Như vậy căn cứ: Khoản 2,3,5,6,7 điều 137 Luật đất đai thì việc phúc đáp của UBND xã Đắk Blà tại văn bản số 114/ UBND_ĐCXD ngày 09/04/2025 là chưa thỏa đáng vậy gia đình chúng tôi kiến nghị UBND Đắk Rơ Wa xem xét giải quyết kiến nghị này, gia đình chúng tôi bổ sung các giấy tờ liên quan đến việc chứng minh nguồn gốc quyền sử dụng đất.

Các giấy tờ chứng minh: Giấy nhận thừa kế giữa Ông Nguyễn Văn Ốc và Ông Hà Văn Toàn ngày 29/08/1998; Đơn đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 10/06/2015; Phiếu lấy ý kiến của khu dân cư “Về nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất” ngày 10/06/2015; Giấy ủy quyền vườn cây và đất.

Vậy kính mong UBND Đắk Rơ Wa cùng ban quản lý địa chính về đất đai và xây dựng xem xét giải quyết phúc đáp kiến nghị của gia đình chúng tôi bằng văn bản để đảm bảo quyền lợi, lợi ích hợp pháp của công dân theo đúng quy định của luật đất đai năm 2024.

Đắk Rơ Wa, ngày 28 tháng 7 năm 2025

NGƯỜI KIẾN NGHỊ



Nguyễn Văn Hiệu